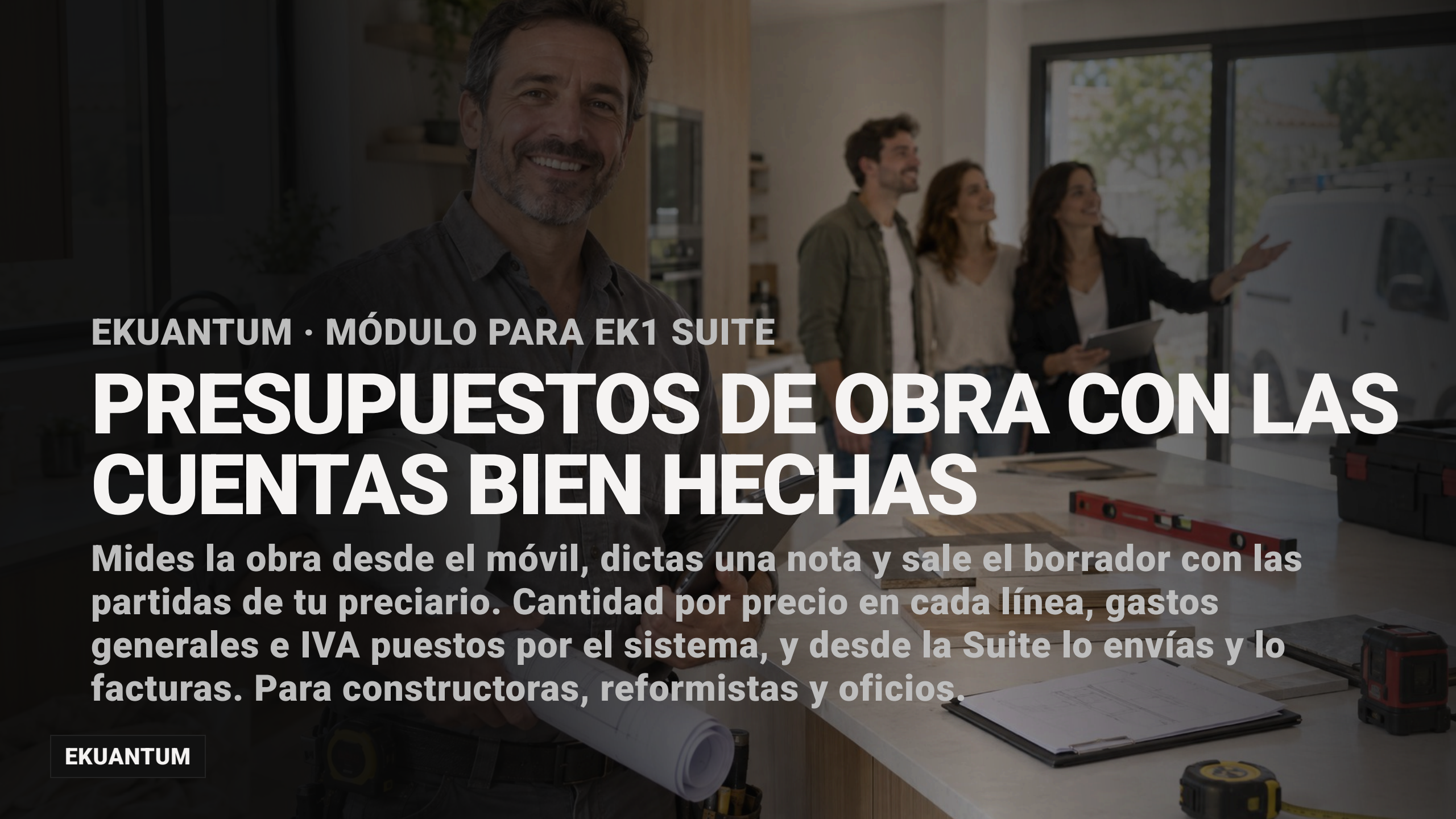


EKUANTUM · MÓDULO PARA EK1 SUITE

PRESUPUESTOS DE OBRA CON LAS CUENTAS BIEN HECHAS

Mides la obra desde el móvil, dictas una nota y sale el borrador con las partidas de tu preciario. Cantidad por precio en cada línea, gastos generales e IVA puestos por el sistema, y desde la Suite lo envías y lo facturas. Para constructoras, reformistas y oficios.

EKUANTUM

EK

LA REALIDAD

El presupuesto vive en un Excel. Y el Excel se equivoca

¿Copias el Excel de la última obra y cambias cifras a mano?

¿Se te ha escapado una fórmula y el total no cuadraba?

¿Dudas si esa reforma va al 10 % o al 21 % de IVA?

¿Pasas el presupuesto a otro programa para mandarlo y luego a otro para facturar?



PRECIARIO · PRESUPUESTO · FACTURA

Del preciario a la factura sin volver a teclear

Montas el presupuesto con tus partidas, lo envías desde la Suite, el cliente lo acepta y lo facturas. Todo es el mismo documento.

Las cuentas las hace el sistema — Cada partida lleva cantidad × precio y los importes los calcula el sistema, nunca la IA: en la medición, la IA solo elige las partidas. Lo que ves en pantalla es lo que sale en el presupuesto y en la factura.

EK

QUÉ HACE POR TI

Tu forma de presupuestar, en el panel

01 **Mides en la visita**
Desde el móvil mides por estancias y dictas una nota. Sale un borrador de presupuesto con partidas de tu preciario. Funciona sin cobertura.

02 **Tu preciario**
Tus partidas con su precio de mano de obra, materiales y equipos. Lo importas de tu Excel o de un archivo BC3.

03 **Capítulos y partidas**
Ordenado por capítulos, cada línea con su cantidad y su precio. Si una obra lo pide, pones un precio especial sin tocar tu preciario.

04 **Gastos generales e IVA**
Los gastos generales se aplican por tramos según el importe, y el sistema decide si va al 10 % o al 21 % de IVA.

05 **Plantillas y tres calidades**
Aplicas una plantilla por tipo de obra con la superficie y cambias toda la obra de calidad de una vez. El cliente recibe un solo presupuesto con básica, media y premium, elige y firma en su enlace.

06 **Compras**
Proveedores, materiales con su merma y su unidad de compra, lista de compra con el proveedor más barato, pedidos con fecha y dirección de entrega, y el albarán leído por IA y comparado con el pedido.

EK

LO QUE SALE

Un presupuesto listo para enviar y facturar

No es una hoja suelta: es un presupuesto de EK1 Suite, con su número, que sigue su camino hasta la factura.

📋 Por capítulos

Cada capítulo con sus partidas, cantidades y precios.

🧮 Totales correctos

Gastos generales, IVA y total calculados por el sistema.

✉️ Para enviar

Sale desde la Suite para que el cliente lo vea y lo acepte.

🧾 A factura

Aceptado, lo conviertes en factura sin volver a escribirlo.

EK

CÓMO FUNCIONA

De la visita a la factura

1. Subes tu preciario desde Excel o BC3, una sola vez.
2. En la visita, mides por estancias en el móvil y dictas una nota: sale el borrador con tus partidas.
3. Revisas cantidades y partidas y, si hace falta, pones un precio especial para esa obra.
4. El sistema suma gastos generales e IVA y te enseña el total.
5. Lo envías desde la Suite; aceptado, lo facturas.

Mandas el presupuesto el mismo día de la visita, con las cuentas cuadradas.

EK

LA DIFERENCIA

No es otra hoja de cálculo. Es tu panel de empresa

› Sin fórmulas rotas

Cantidad × precio en cada línea, calculado por el sistema.

› Tu preciario de siempre

Lo traes de Excel o BC3, no empiezas de cero.

› IVA sin dudas

El sistema aplica el 10 % o el 21 % según el caso.

› Un solo documento

El mismo presupuesto se envía, se acepta y se factura en la Suite.

EK

LO QUE CONSIGUES

Presupuestos que salen antes y cuadran siempre

2
formatos de importación: Excel y BC3

10/21
% de IVA aplicado por el sistema

0
importes calculados por la IA

1
documento del presupuesto a la factura

EK QUÉ INCLUYE

EK1 Obras, dentro de tu Suite

- ✓ Medición rápida en el móvil por estancias, con nota dictada, que funciona sin cobertura.
- ✓ Plantillas por tipo de obra y calidades básica, media y premium: el cliente ve el total de cada una, elige y firma en su enlace.
- ✓ Compras: proveedores, materiales con merma, lista de compra por obra, pedidos y albarán leído por IA comparado con el pedido.
- ✓ Etapa y ficha de cada obra, del primer contacto a la factura.
- ✓ Borrador de presupuesto con partidas de tu preciario: la IA elige las partidas, las cantidades y precios los pone el sistema.
- ✓ Preciario propio con mano de obra, materiales y equipos.
- ✓ Importación del preciario desde Excel y BC3.
- ✓ Presupuesto de obra por capítulos y partidas, con cantidad × precio.
- ✓ Precio especial por partida para una obra concreta.
- ✓ Gastos generales por tramos e IVA al 10 % o al 21 % decidido por el sistema.
- ✓ Salida como presupuesto de EK1 Suite para enviar, aceptar y facturar.
- ✓ Con EK1 Obras Pro: certificaciones mensuales a origen con retención de garantía, anticipos y la factura de cada una.
- ✓ Con EK1 Obras Pro: adicionales que el cliente aprueba antes de ejecutarlos y que pasan a certificables.
- ✓ Con EK1 Obras Pro: subcontratas con sus papeles y caducidades, quién puede entrar en obra, Libro de Subcontratación y papeles de cierre. Te ayuda a llevar el control de los papeles.
- ✓ Con EK1 Obras Pro: control de obra con diario (parte escrito o dictado, revisado por una persona), coste previsto contra real con alerta, repasos y resumen semanal que apruebas.
- ✓ Con EK1 Obras Pro: avisos automáticos al titular, de lunes a viernes, por Telegram y notificación: papeles caducados o a 30 días de caducar, desviación de coste y repasos vencidos.

No incluye (es de EK1 Obras Elite, para edificios y promociones): el proyecto del arquitecto en BC3 convertido en presupuesto, lectura de las superficies de los planos, portal del cliente, avisos al cliente final, fotos del diario, postventa, cuadrillas, acopios, firma de la dirección facultativa ni datos del Catastro. Las fotos de la visita se quedan en tu móvil. Siempre revisa una persona antes de enviar. Hace falta EK1 Suite.

EK

MÓDULO EXTRA DE EK1 SUITE

49 €

AL MES · SIN IVA · REQUIERE EK1 SUITE

Se añade a **EK1 Suite** (79 €/mes), que incluye el CRM, los presupuestos y la facturación. Si además necesitas certificaciones, adicionales y subcontratas, **EK1 Obras Pro** (99 €/mes) sustituye a EK1 Obras e incluye todo lo anterior. Para edificios y promociones, **EK1 Obras Elite** (149 €/mes + 1.490 € de alta) lleva entero Obras Pro.

Módulo extra de EK1 Suite: hace falta tener la Suite activa. Precios sin IVA (Emporio Kuantum OÜ, Estonia · reverse charge intracomunitario con VAT válido).

EL SIGUIENTE PASO

¿Cuánto tardas hoy en mandar un presupuesto?

Agenda una consultoría gratuita y te enseñamos a montar uno con tu propio preciario.

agenda.ekuantum.com