

EKUANTUM · MÓDULO PARA EK1 SUITE · ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

TUS ALOJAMIENTOS, CON EL CALENDARIO, LOS HUÉSPEDES Y EL PARTE DE VIAJEROS EN UN SOLO PANEL

Calendario por unidad con reservas directas y bloqueos, sincronizado por iCal con Booking, Airbnb y otros canales; cada huésped entra al CRM, el parte de viajeros sale preparado para subirlo a SES, la factura lleva el IVA y la tasa turística, y el huésped recibe mensajes automáticos por WhatsApp.

EKUANTUM

EK

LA REALIDAD

Un calendario en cada portal. Y el parte de viajeros, a última hora

¿Llevas el calendario de cada portal por separado y te da miedo que dos reservas se pisen?

¿Los datos de los huéspedes están repartidos entre mensajes, fotos y hojas sueltas?

¿El parte de viajeros se hace a mano y nunca sabes qué dato te falta hasta el último momento?

¿Escribes tú a cada huésped antes de llegar, el día de llegada y al terminar la estancia?



CALENDARIO · CANALES · PARTE DE VIAJEROS · MENSAJES

De la reserva al huésped en el mismo panel

Cada unidad tiene su calendario con reservas directas y bloqueos, sincronizado por iCal con tus canales. El huésped entra al CRM, el parte de viajeros sale preparado y los mensajes salen solos.

El sistema te dice qué falta — El parte de viajeros te señala qué dato falta antes de subirlo. Los importes de la factura los calcula el sistema; la IA nunca decide precios ni cuentas.

EK

QUÉ HACE POR TI

Tus alojamientos, en el panel

01 Calendario por unidad
Apartamentos, viviendas de uso turístico, casas rurales, hostales y hoteles pequeños, cada unidad con sus reservas directas y sus bloqueos. Dos reservas directas no se pisan.

02 Sincronización por iCal
Se sincroniza con Booking, Airbnb y otros canales cada 30 minutos o al momento con «Traer ahora». Si una reserva que llega de un canal choca con otra, el sistema te avisa para que decidas.

03 Huésped en el CRM
Cada huésped entra al CRM con su ficha, para escribirle y volver a verle.

04 Parte de viajeros preparado
El sistema te dice qué dato falta según las instrucciones de SES.HOSPEDAJES y genera el fichero para que lo subas tú con tu acceso. Los datos van cifrados y se borran a los 3 años.

05 Factura con IVA y tasa turística
Borrador de factura en Ventas con el IVA que elijas (10 % o exento, según tu asesor) y la tasa turística aparte, que pones tú.

06 Mensajes y guía del huésped
Mensajes automáticos por WhatsApp antes de llegar, el día de llegada, durante la estancia y después, con el enlace para dejar una reseña. Y una guía con wifi, normas y recomendaciones.

EK

LO QUE SALE

Un alojamiento ordenado, de la reserva a la reseña

No son hojas sueltas: son tus unidades, tus reservas y tus huéspedes conectados.

📅 Calendario sin pisarse

Por unidad, con reservas y bloqueos.

🔄 Canales por iCal

Booking, Airbnb y otros, de ida y vuelta.

📋 Parte preparado

Con lo que falta señalado.

💬 Mensajes solos

Antes, durante y después de la estancia.

EK

CÓMO FUNCIONA

De la unidad a la reseña

1. Das de alta tus unidades con su registro turístico.
2. Conectas el calendario de cada canal por iCal; el sistema lo trae cada 30 minutos.
3. Las reservas directas y los bloqueos van al mismo calendario; si dos chocan, te avisa.
4. El huésped entra al CRM, el sistema te señala qué falta en el parte y generas el fichero para subirlo a SES.
5. Los mensajes salen solos por WhatsApp y, al terminar, con el enlace de la reseña.

Cada unidad, cada reserva y cada huésped, conectados en tu panel.

EK

LA DIFERENCIA

No es solo un calendario. Es tu alojamiento dentro de tu panel

› Todo en el mismo panel

Calendario, huéspedes, parte de viajeros, mensajes y facturas en el panel de EK1.

› Sin reservas pisadas

Dos reservas directas no se pisan y lo que llega de un canal y choca sale marcado para que decidas.

› Parte de viajeros con lo que falta a la vista

El sistema señala el dato que falta antes del último momento.

› Tasa turística revisable

La tasa la pones tú y el sistema te recuerda revisarla cada 6 meses.

EK

LO QUE CONSIGUES

Un alojamiento ordenado y sin sorpresas

1
calendario por unidad con reservas y bloqueos

30
minutos entre cada sincronización por iCal

0
datos del parte olvidados sin aviso

0
mensajes de llegada escritos a mano

EK

QUÉ INCLUYE

EK1 Alojamientos, dentro de tu Suite

- ✓ Unidades (vivienda, apartamento, habitación, casa rural, hostal u hotel pequeño) con su registro turístico y código SES.
- ✓ Calendario por unidad con reservas directas y bloqueos que no se pisan.
- ✓ Sincronización por iCal de ida y vuelta con Booking, Airbnb y otros canales, cada 30 minutos o al momento.
- ✓ Aviso cuando una reserva que llega de un canal choca con otra.
- ✓ Cada huésped entra al CRM con su ficha.
- ✓ Parte de viajeros cifrado que te dice qué dato falta y genera el fichero para que lo subas tú a SES.HOSPEDAJES; se borra a los 3 años.
- ✓ Borrador de factura en Ventas con IVA 10 % o exento, según tu asesor, y tasa turística aparte.
- ✓ Mensajes automáticos por WhatsApp antes de llegar, el día de llegada, durante la estancia y después, con el enlace de la reseña.
- ✓ Guía del huésped con wifi, normas y recomendaciones.
- ✓ Con Kira en tu WhatsApp (aparte, no va en los 49 €): Kira hace de conserje, da la guía al huésped que tiene reserva entre hoy y dentro de 7 días, reconociéndolo por su teléfono, y dice qué unidades están libres. No da precios ni confirma reservas.

No es una conexión directa con Booking ni con Airbnb, ni un gestor de canales: la sincronización es por iCal y puede tardar de minutos a horas. No enviamos nosotros el parte de viajeros: lo subes tú a SES con tu acceso. No incluye Mossos ni Ertzaintza, ni pone la tasa turística por ti, ni lee el DNI con una foto. No cobra la reserva ni responde a los mensajes de los portales. Exige EK1 Suite.

EK

MÓDULO EXTRA DE EK1 SUITE

49 €

AL MES · SIN IVA · SIN ALTA · EXIGE EK1 SUITE

Requiere **EK1 Suite** (79 €/mes). Sin alta.

Módulo extra: exige EK1 Suite activa. Sin alta. Precios sin IVA (Emporio Kuantum OÜ, Estonia · reverse charge intracomunitario con VAT válido).

EL SIGUIENTE PASO

¿Cuántas reservas llevas a mano?

Agenda una consultoría gratuita y te enseñamos tus alojamientos en el panel.

agenda.ekuantum.com